М О Т И В И

за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Ситово

(съгласно изискванията на чл.28 от ЗНА)

Правни основания: чл.21,
ал.2 от ЗМСМА
чл.7, ал.2, чл.8, чл.26 и чл.28 от ЗНА
чл.76, ал.3 и чл.78, ал.3 от АПК

1. Причини, налагащи изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Ситово

Съгласно чл.7, ал.2 от Закона за нормативните актове (ЗНА) наредбата се издава за прилагане на отделни разпоредби или други подразделения на нормативен акт от по-висока степен, а според чл.8 от същия закон всеки общински съвет може да издава наредби.

Като колективен орган на местното самоуправление по смисъла на чл.18, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), общинският съвет е овластен да приема нормативни актове, с които урежда, нормативни актове от по-висока степен. Съгласно чл.9 от Закона за местни данъци и такси, Общинският съвет приема наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги. Действащата към настоящия момент Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Ситово е приета с Решение №32/26.02.2008 г. на Общински съвет Ситово.

Съгласно измененията в Закона за местните данъци и такси, чийто старт е отложен за 01.01.2026г., ще бъде приложен изцяло нов модел за определяне на таксата за битови отпадъци. Новият подход изключва използването на данъчната оценка или балансовата стойност на недвижимите имоти, като основа за определяне на таксата, налагайки разработването на алтернативни основи и източници за определяне на размера ѝ. За постигане на тази цел е необходимо да се осигури достатъчна и навременна информация за вземане на решение от страна на Общински съвет Ситово.

Събирането на допълнителна информация, която ще има декларативен характер, ще даде възможност за по-детайлен анализ и за вземане на информирано и мотивирано решение от Общински съвет на Община Ситово по отношение на облагането на жилищни и нежилищни имоти на физически и юридически лица на територията на с. Ситово и прилежащите села. Това включва не само задълбочено проучване на възможните варианти за формиране на таксата, но и съпоставителен анализ на различни модели, използвани в страната, които могат да служат като добри практики.

Към настоящия момент предложението ни към Общински съвет на Община Ситово е да се изберат основи за определяне на такса битови отпадъци за жилищни имоти на база брой реални ползватели на имоти за първите два компонента – „Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“ и „Третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации“.

За третия компонент „Поддържане на чистота на територии за обществено ползване в населените места в общината“, който оформя таксата, предлагаме за основа да се приеме разгъната застроена и/или незастроена площ на недвижим имот.

Предложението ни за нежилищни имоти за първите два компонента е за основа да се приеме – количество битови отпадъци за имота, определено съобразно броя и вместимостта на необходимите съдове за събиране на битовите отпадъци и честотата за тяхното транспортиране. За третия компонент „Поддържане на чистота на територии за обществено ползване в

населените места в общината“, предлагаме за основа да се приеме разгъната застроена и/или незастроена площ на недвижимия имот.

Предвид изложеното е изготвен проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Ситово.

2.Цели, които се поставят във връзка изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Ситово

Проектът на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ситово цели спазване принципите за откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, конкретно при определяне размера, реда и начина на събиране и освобождаване от заплащане на местните такси и цени на услуги на територията на общината, привеждане в съответствие с действащите от по-висока степен нормативни актове, постигане на ясна регламентация в уредбата на обществените отношения, касаещо предоставянето на административни услуги, както и тяхното добро систематично подреждане в нормативния акт.

Основната цел е възстановяване на разходите по предоставяне на съответните услуги, като се спазят определените в чл.8, ал.1 от ЗМДТ принципи – възстановяване на пълните разходи на общината по предоставяне на услугата, създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество и постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси.

3.Очаквани резултати:

Очакваните резултати от прилагането на актуализирания вариант на Наредбата са свързани с уеднаквяване на националното законодателство с подзаконовия нормативен акт от местно ниво. Както и осъществяване на по-добри резултати и по-ефективен контрол върху определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги; постигане на по-висок ръст на приходите от услуги, предоставяни на граждани и стопански организации, предвид икономическата обстановка в страната към момента.

4.Финансови средства, необходими за прилагането на новата Наредба:

За прилагането на новата наредба не са необходими финансови средства.

5.Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз:

Проектът на наредбата е изготвен в съответствие с актовете от по-висока степен в Република България и не противоречи на нормите на Европейския съюз.

Съгласно чл.26, ал.5 от Закона за нормативните актове, на заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок за предложения и становища по проекта. Последните могат да бъдат депозирани в Деловодството на общинската администрация или изпращани на e-mail: sitovo@mail.bg

Сезгин Алиибрям: ……

/Кмет на Община Ситово/

Изготвили:

Женя Маринова-Георгиева – зам.кмет
Юмюхан Расим – гл.спец. „МДТ“