Проект!

ДОГОВОР

за продажба на стояща дървесина на корен от Обект № 1-2021

Днес, _____ г., в с. Ситово, между Община Ситово, Булстат 000565544 и адрес с. Ситово, обл. Силистра, ул. "Трети март" № 72, представлявана от Сезгин Басри Алиибрям - Кмет на Общината и Величка Стефанова Инджова – гл. счетоводител, от една страна, наричана за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ и

_____
_____, ЕИК _____,
със седалище и адрес на управление _____,
представлявано от _____,
наричано за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, на основание Заповед № _____ от _____ г. на Кмета на Община Ситово, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ продава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ прогнозни количества стояща дървесина на корен от горски насаждения, собственост на Община Ситово, съставляващи следните отдели, подотдели и землища: **27-е1 в землище с. Искра; 447-х1 в землище с. Ситово, 450-в, 450-г в землище с. Любен, 455-с, 456-з в землище с. Поляна,** всички представляващи Обект №1-2021.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и заплаща договорената между страните цена посочена в т. 6 от настоящия договор.

3. Срок на получаване на позволителните за сеч и извоз от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е до 5/пет/ дни от сключване на договора.

4. Крайният срок на действие на договора е до окончателното освидетелстване на всички сечища /подотдели/ от обекта, но не по-късно **от 15.05.2022 г.**

5. Страните са длъжни да спазват разпоредбите на нормативните документи за ползване на дървесината от горите.

II. ЦЕНА, НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ И ПРЕМИНАВАНЕ ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ

6. Цената, която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща за общото прогнозно количество стояща дървесина на корен от **816пл. куб.м. от Обект № 1-2021 е в размер на _____ лв.** (_____) без ДДС, разпределена по подотдели, категории дървесина, асортименти и дървесни видове, съгласно **Приложение № 1**, неразделна част от настоящия договор:

7. Плащанията по договора се извършват както следва:

7.1. Преди сключването на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща авансово 20% (двадесет процента) от посочената в т. 6 от настоящия договор цена – сума в размер на _____ лв. (_____) без ДДС;

7.2. Следващите плащания на дървесината се извършват по действително добити количества асортименти по цени, описани в Приложение № 1;

7.3. За добито определено количество дървесина от съответен асортимент, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изготвяне на предавателно-приемателен протокол между страните за добитата дървесина, която се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се предава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

7.4. В седемдневен срок от подписване на предавателно-приемателния протокол ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да преведе по следната сметка на Община Ситово цената на добитото от него количество дървесина, посочено в протокола по т. 7.3., и фактурирано от Община Ситово:

BG 83IABG74598423344400, BIC IABGBGSF, код за вид плащане - 444000, Интернешънъл Асет Банк АД - клон Силистра

7.5. Правото на собственост върху добитата дървесина преминава в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след заплащане от него на цената по т. 7.4.

8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ издава превозни билети на количествата заплатена дървесина по асортименти, посочени в предавателно–приемателния протокол по т. 7.4. и фактурата.

9. Срокът за окончателното плащане на Обект № 1-2021 е 10 /десет/ дни след крайния срок за извоз, посочен в позволителните за сеч за насажденията от обекта, предмет на настоящия договор.

10. Гаранцията за изпълнение на договора, в размер на **10 % (десет процента)** от стойността, посочена в т.6 от настоящия договор – сума **в размер на _____ лв.** (_____лева) без ДДС е учредена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди сключване на договора.

11. Гаранцията по т. 10 се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 10 /десет/ работни дни след окончателното освидетелстване на всички сечища в обекта, заплащането на всички дължими суми по настоящия договор и след транспортирането на цялото количество добита дървесина. Протоколите за освидетелстване на сечищата се подписват от регистриран лесовъд, нает от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

12. С издаване на позволителните за сеч и подписване на предавателно-приемателни протоколи за предаване на подотделите за сеч, насажденията от обекта се предават на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. От момента на предаването, върху ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преминава отговорността по осъществяване на противопожарната охрана и охраната срещу незаконна сеч в насажденията от обекта и кражба на отсечена дървесина.

13. Позволителните за сеч и предавателно-приемателните протоколи за приемане на насажденията от обекта се подписват от регистриран лесовъд, нает от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предостави владението и ползването на дървесината от насажденията в обекта, считано от датата на издаване на позволителните за сеч. Предоставянето на подотделите от Обекта се удостоверява с подписване на предавателно-приемателни протоколи между страните, като от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължително участва наетия от него лесовъд.

15. След подписване на настоящият договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, издава позволителните за сеч за маркираната дървесина в срока посочен в т. 3 от настоящия договор.

16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен:

16.1. да изготви и утвърди технологични планове за осъществяване на добива на дървесина във всяко едно насаждение от обекта, предмет на настоящия договор;

16.2. да следи за извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план;

16.3. да осигури свой представител при приемането на добитата дървесина и въз основа на количествата заплатена дървесина от предавателно-приемателния протокол по чл. 7.4. от договора и фактурата към него, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ издава превозни билети;

16.4. да освидетелства сечищата в законния срок.

17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверки в обекта относно спазването на дисциплината на ползване от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при наличието на обективни причини, налагащи промяна в интензивността на сечта, в някое от насажденията, включени в настоящия договор и след

извършена инвентаризация, да предложи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, сключването на допълнително споразумение към договора за извършване на ползване в насаждението, при запазване на достигнатите цени по асортименти дървесина за даденото насаждение.

19. При отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да извърши ползването в случаите на т. 18 от настоящия договор и преди сечта да е започнала, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати действието на договора спрямо конкретното насаждение.

20. При отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да извърши ползването в случаите на т. 18 от настоящия договор и след като сечта е започнала, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да спре със заповед сечта. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща само отсечената до момента на спиране на сечта дървесина.

21. В случаят, посочен в т. 19, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ връща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ вноските, които е направил за съответното насаждение и освобождава гаранцията за изпълнение за същото.

22. Гаранцията за изпълнение на настоящия договор се освобождава при изпълнение на договорните задължения в срок 10 (десет) работни дни след съставяне на протоколи за освидетелстване на всички сечища в обекта, като при неспазване на посочения срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи лихва в размер на законната лихва за всеки ден просрочие.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е задължен:

23.1. да приеме насажденията от обекта, съгласно документите за участие в конкурса на дървесината от обекта, предмет на настоящия договор;

23.2. да подпише и получи позволителните за сеч и предавателно-приемателните протоколи за предаване на насажденията от обекта в срока, указан в т. 3 от настоящия договор;

23.3. да извърши сечта и извоза на дървесината в сроковете, определени със съответното позволително за сеч и да почисти сечището;

23.4. да отсича само маркираните дървета, съгласно технологията за извеждане сечта и извоза на дървесината , утвърдена в технологичния план;

23.5. да извърши добива на дървесина по дървесен вид, категории и сортименти, съгласно Приложение № 1.

23.6. да уведомява най-малко един ден предварително ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за датата на измерването и маркирането на добитата дървесина;

23.7. да осигури присъствие на свой представител при изпълнение на дейностите по настоящия договор;

23.9. да заплати уговорената цена в размера, по начините и сроковете, определени в т. 7.4. от настоящия договор, както и издадените превозни билети;

23.10. да добие максимално количество едра строителна дървесина по асортименти, съгласно посочените в БДС. В случаите, когато същият добива асортименти извън посочените в БДС, отнасянето на тези асортименти към съответната категория дървесина в протокола за кубиране се извършва само въз основа на диаметъра на тънкия край и качеството на дървесината, съгласно БДС;

23.12. да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпилите промени относно трудовите правоотношения с необходимия лесовъдски персонал;

23.13. да започне сечта в 14-дневен срок от датата на издаване на съответното позволително за сеч;

23.14. да спре възобновителната сеч през периода от 1 април до 1 септември в насаждения с издънково възобновяване;

23.15. едновременно със спирането на сечта в случаите по т. 23.14., да извози добитата дървесина от сечището и да го почисти;

23.16. в случаите, когато даден подотдел от обекта граничи със земеделска земя, да осъществява добива и извозването на дървесината по начин, който не уврежда посевите или пасището;

23.17. да осъществява извозването и транспортирането на дървесината по начин, който не уврежда горските и полските пътища. При повреждането им е длъжен да ги възстанови;

23.18. да отстрани за своя сметка допуснати по негова вина повреди на пътната мрежа и съоръжения в и извън горските територии при осъществяване ползването от обекта.

23.19. да спазва изискванията на действащата нормативна уредба за условията и реда за извършване на противопожарни мероприятия в горски територии и опазване на горите от пожари;

23.20. да спазва изискванията за извършване на добив и извоз на дървесина, предвидени в Закона за горите и другите нормативни актове, свързани с тези дейности. Всяко неизпълнение на изискванията за сеч и извоз на дървесина, съгласно посочените актове в предходното изречение, и всяко действие или бездействие съгласно същите актове, което осъществява съставите на предвидените в тях административни нарушения, се считат и за нарушение на задълженията по настоящия договор /независимо дали за същите деяния е потърсена административно-наказателна отговорност/;

23.21. да използва за извършване на добива на дървесина по договора само регистрирана и технически изправна горска техника;

23.22. да добие цялото реално количество дървесина от обекта, предмет на договора – по-голямо или по-малко от прогнозното количество дървесина по договора, при условията на договора;

23.23. да осигури присъствието на регистриран лесовъд, с който е в трудово-правни отношения, при освидетелстване на сечищата и подписване на протоколи за това, както и в случаите на осъществяване на контрол по дисциплината на ползване от служители на Община Ситово и РДГ – Русе;

23.24. да постави информационни табели в подотделите, в които извършва добив на дървесина.

24. Плащанията по настоящия договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стават на основание изготвения от страните двустранен предавателно-приемателен протокол за измерване и приемане на добитата дървесина и фактура, издадена от Община Ситово.

25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да предоставя на трети лица правото на ползване върху дървесината от обекта.

26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представя предоставените му документи съгласно Закона за горите и действащите подзаконови нормативни актове на съответните длъжностни лица от Община Ситово и РДГ - Русе за проверка и контрол.

27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да ползва предоставените му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отчетни документи по предходната точка, единствено и само за насажденията от обекта, предмет на настоящия договор.

28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява за своя сметка допуснатите повреди на пътната мрежа и съоръжения в горските територии и заплаща повредения подраст, както и повредените посеви, угар и др. в земеделски земи при осъществяване на ползването в обекта.

29. При извършване на мероприятията по сечта, разкройването, извоза и транспортирането на дървесина до и от временен склад, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията по охрана и безопасност на труда.

V. СЪОБЩЕНИЯ

30. Всички съобщения и уведомления, включително и за прекратяване на договора, ще се извършат в писмена форма. Адресите за кореспонденция на страните по договора са посочените адреси на седалището и управлението им.

31. При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седемдневен срок да информират ответната страна.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

32. Настоящият договор може да бъде прекратен незабавно и едностранно от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди в следните случаи:

32.1. по време на действието на договора - в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата, поради която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ вече не отговаря на някое от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, включително и когато са станали налице обстоятелства, декларирани в офертата по т.18 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти /НУРВИДГТДОСПДНГП/.

32.2. след констатирано нарушение на Закона за горите и подзаконовите нормативни актове относно ползването на дървесина в обекта или констатирано неизпълнение на технологичния план от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

32.3. по време на изпълнение на договора бъде установено, че във връзка с възлагането на дейността ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е подписал декларация с невярно съдържание;

32.4. са установени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в процеса на изпълнение на договора неотстраними отклонения от определените с договора срокове, технологични и качествени показатели за извършване на съответната дейност;

32.5. при отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да получи позволителните за сеч в срока, определен в т. 3 от настоящия договор;

32.6. при отказ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да заплати някоя от фактурите в срока, определен в т. 7.4. от настоящия договор;

32.7. в случаите на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията си, посочени в т. 23 – т. 29 от настоящия договор.

33. Договорът се прекратява:

33.1. с изтичане на срока на договора;

33.2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

34. В случаите посочени в т. 32 от настоящия договор, внесената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гаранция за изпълнение не се връща.

35. Страните по договора не отговарят за неизпълнението на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила. При настъпване на форсмажорни обстоятелства, както и при други основания, изрично посочени в договора, съответната страна е длъжна писмено да уведоми насрещната страна в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства.

36. Когато при приемане на изпълнението се констатира неизпълнение на задължения по договора, дължащи се на обстоятелства, установени по реда на т. 35, неустойка не се дължи.

37. Когато в процеса на изпълнение на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира отклонения на изпълнението от определените с договора технологични и качествени показатели за извършване на дейността, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да отстрани, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може:

37.1. да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка да осъществи изпълнението на заложените в договора технологични и качествени показатели, и/или

37.2. да прекрати договора и да продаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само реално добитата дървесина.

38.Гаранцията за изпълнение на договора не се възстановява в случаите на прекратяване по т. 32 и т. 37.2.

39. В случаите по т. 32 и т. 37.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетения за пропуснати ползи и неустойки за вреди;

40. Когато изпълнението на договора е станало невъзможно, поради предявени реституционни претенции и сечта не е започнала, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възстановява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ внесените

по договора суми, без да дължи плащане на обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди.

41. Когато изпълнението на договора е станало невъзможно, поради предявени реституционни претенции и е започнала сеч, договора се прекратява с едностранно писмено волеизявление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща стойността само на действително добитата дървесина. Надвнесените от него суми по договора се възстановяват. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи плащане на обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди.

42. Гаранцията за изпълнение на сключените договори се освобождава при изпълнение на договорните задължения в срок 10 /десет/ работни дни след окончателно съставяне на констативни протоколи за освидетелстване на всички сечища в обекта, като при неспазване на посочения срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи лихва в размер на законната лихва за всеки ден просрочие.

VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

43. При забава от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при заплащане на договорената в настоящия договор цена, той дължи неустойка в размер на 10 % (десет процента) от сумата, дължима по т. 7.4. от договора, ведно със законната лихва от дължимата цена до края на издължаването й.

44. В случаите, когато договорът е прекратен, поради изтичане на срока му и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е усвоил изцяло обекта, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 20 % (двадесет процента) от сумата, посочена в т. 6 от настоящия договор. В този случай сумата е изискуема.

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

45. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

46. Настоящия договор може да бъде изменян в случаите и по реда, посочени в Закона за горите и подзаконовите нормативни актове, при наличието на взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

47. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

48. Възникналите спорове относно изпълнението, неизпълнението или тълкуването на настоящия договор се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, изразено в писмено споразумение, когато това се окаже невъзможно, всички съдебни спорове да се разрешават от компетентният съд.

Настоящият договор се изготви в три еднообразни екземпляра, два от които за Възложителя и и един за Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ..... **ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....**
СЕЗГИН АЛИИБРЯМ
Кмет на Община Ситово

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: .....

ЮРИСТ: .....

ФИНАНСОВ КОНТРОЛЬОР: .....

Приложение № 1

Обща цена на Обект № 1-2021 и разпределението по насаждения (подотдели), категории дървесина, асортименти и дървесни видове за прогнозни количества дървесина:

Общата цена за **Обект № 1-2021 е в размер на _____ лв.**
(……..лева) без ДДС

№ на обекта	място на извършване на дейността отдел,	землище площ	категория дървесина	асортимент	дървесен вид	прогнозно количество дървесина	цена на 1 м³ без ДДС	Предложена цена лв/ м³ без ДДС
	подотдел	ха				м³		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Обект № 1-2021	27е1	Искра	едра	трупи	акация	10	56	
		1	средна	технол.	акация	30	45	
			дребна	технол.	акация	4	45	
			дърва	технол.	акация	43	45	
	Общо за 27е1					**87**		
	447х1	Ситово 4	дърва	технол.	акация	64	45	
	Общо за 447х1					**64**		
	450в	Любен	едра		акация	13	56	
		3,9	средна	технол.	акация	39	45	
			дребна	технол.	акация	5	45	
			дърва	технол.	акация	52	45	
	Общо за 450в					**109**		
	450г	Любен	едра		акация	13	56	
		3,6	средна	технол.	акация	39	45	
			дребна	технол.	акация	5	45	
			дърва	технол.	акация	57	45	
	Общо за 450г					**114**		
	455с	Поляна	едра	трупи	акация	27	56	
		2,4	средна	технол.	акация	80	45	
			дребна	технол.	акация	10	45	
			дърва	технол.	акация	116	45	
	Общо за 455с					**233**		

	456з	Поляна	едра	трупи	акация	24	56	
		1,9	средна	технол.	акация	72	45	
			дребна	технол.	акация	10	45	
			дърва	технол.	акация	103	45	
	Общо за 456з					**209**		
Общо за Обект № 1-2021		**16,8**				**816**		

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ..... **ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....**
СЕЗГИН АЛИИБРЯМ
Кмет на Община Ситово

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: .....

ЮРИСТ: .....

ФИНАНСОВ КОНТРОЛЬОР: .....