ОБЩИНА **СИТОВО**

ул. "Трети март"72
7583 Ситово

тел.: 086/88-22-13
e-mail:sitovo@mail.bg

З А П О В Е Д

№ 438
13.09.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 26, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 09 от 31.01.2024 г. на Общински съвет - Ситово

Н А Р Е Ж Д А М :

Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на останали свободни пасища и мери от общински поземлен фонд, в който да се допускат до участие собственици на пасищни селскостопански животни и лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за срок от една стопанска година - стопанската 2024/2025 година, при следните условия:

Предмет на търга - пасища и мери от общински поземлен фонд на територията на община Ситово.

1. Вид на търга - с явно наддаване.
2. Наддавателна стъпка – до 10% от началната цена.
3. Размер на депозита за участие - 10% от началната цена.
4. Начална тръжна цена за всичките категории е 10 (десет) лв./дка.
5. Информация за пасищата и мерите, предмет на търга, по Приложение № 1 към настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Общината, да се постави на общодостъпни места в кметствата и на таблото на Общинска администрация.
6. Такса за закупуване на Заявления за участие - 2,40лв. с ДДС.
7. Заявления за участие и депозити да се приемат до 12:00 часа на 11.10.2024г.
8. Депозитите могат да се внасят в брой на касата на Общината или по банков път по сметката на Община Ситово:

Банка: ИНТЕРНЕШЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД- гр. Силистра
BIC: IABGBGSF;
IBAN: BG92IABG74593300274106

9. Дата, място и час на провеждане на търга: На **14.10.2024 г. от 16:00** часа в Заседателна зала на Общински Съвет – Ситово (II етаж) в Административна сграда на община Ситово по административен адрес: с. Ситово, ул. „Трети март", № 72.
10. Утвърждавам следните Документи за участие в търга:

10.1 Заявление за участие в търга по образец.

10.2. Удостоверение за актуално състояние (за кооперации или субекти, регистрирани по ТЗ) или копие на лична карта за физическите лица - земеделски производители.

10.3. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга, когато се участва чрез пълномощник.

10.4. Документ за внесен депозит за участие в търга.

10.5. Служебна бележка за липса на задължения към общината.

10.6. Документ за самоличност (в деня на провеждане на търга).
10.7. Декларация за съгласие, използване и обработване на лични данни.

11. При неявяване на кандидати, повторен търг да се проведе на **21.10.2024г. от 16:00 ч.** в Заседателната зала на Общински съвет-Ситово.

12. За всяко населено място за назначаване на комисия да се издаде Заповед от Кмета на Община Ситово, с оглед изискванията на Закона.

Изпълнение на заповедта възлагам на служба „Общинска собственост".

Контрол за изпълнение на заповедта възлагам на Севджан Джелил Адем – Зам. кмет на Община Ситово.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Заличено на основание

Кмет на Община Ситово:. чл.59, ал.1 от ЗЗЛД.

ИТ/ИТ

Приложение №1

Списък на пасища, мери и ливадите Общинска собственост за предоставяне на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни регистрирани в интегрираната информационна система /БАБХ/ или лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и агроекологично състояние за 2024-2025 стопанска година

№	Населено място	Местност	Имот с кад. № по КВС	Идент. По КККР	Обща площ на имота в дка	Площи определени от ОС за предоставяне за инд. Ползване /2025г./	Площ отдадена под наем за 5-10г. В дка.	Площ за предоставяне в дка. за 2024-2025г.
1	**Босна**	З-ще Босна	001013	1.13	0.144	0.144	0	0.144
2		З-ще Босна	009005	9.5	0.814	0.814	0	0.814
3		З-ще Босна	011065	11.65	0.726	0.726	0	0.726
4		З-ще Босна	021002	21.2	0.331	0.331	0	0.331
5		З-ще Босна	025003	25.3	49.281	2.5	0	2.5
6		З-ще Босна	025004	25.4	17.564	17.564	0	17.564
7		З-ще Босна	025025	25.25	9.213	9.213	0	9.213
8		З-ще Босна	025058	25.58	33.639	33.639	0	33.639
9		Гиджикли	025061	25.61	280.75	6.4	0	6.4
10		З-ще Босна	025066	25.66	33.761	5.4	0	5.4
11		Гиджикли	025073	25.73	0.472	0.472	0	0.472
12		З-ще Босна	025078	25.78	139.02	3.3	0	3.3
13		З-ще Босна	025079	25.79	1.348	1.348	0	1.348
14		Гиджикли		25.9905	20.035	20.035	20.035	0
15		Гиджикли		25.9903	3.683	3.683	3.683	0
					общо:	**105.569**	**23.718**	**81.851**
1	**Гарван**	Подмол	011012	11.12	78.052	78.052	0	78.052
2		Подмол	011018	11.18	25.011	25.011	0	25.011
3		Балабанка	074032	74.32	22.007	5.8	0	5.8
4		Пеленица	085035	85.35	30.623	5.2	0	5.2
5		Старец	099007	99.7	107.951	107.951	3.00	104.951
6		Подмол	099012	99.12	22.415	22.415	0	22.415
7		Пеленица	099025	99.25	286.73	10.8	0	10.8
8		Подмол	099026	99.26	46.112	46.112	0	46.112
9		Старец	099042	99.42	25.981	14	0	14
10		Къшлите	099067	99.67	4.935	4.935	0	4.935
11		Къшлите	099072	99.72	2.21	2.21	0	2.21
12		Къшлите	099082	99.82	5.351	5.351	0	5.351
13		Къшлите	099083	99.83	3.04	3.04	0	3.04
14		Къшлите	099088	99.88	0.147	0.147	0	0.147
					Общо:	**331.024**	**3**	**328.024**

1	**Добротица**	Малкотъо саранче	007037	7.37	11.431	11.431	0	11.431
2		Малкотъо саранче	008004	8.4	148.931	17.1	17.1	0
3		Армутлук	018026	18.26	61.167	61.167	0	61.167
4		Новите лозя	024027	24.27	63.136	5.4	5.4	0
5		Новите лозя	024073	24.73	737.389	18	18	0
6		Новите лозя	029005	29.5	17.845	17.845	0	17.845
7		Телкикорсу	037014	37.14	100.337	8.8	8.8	0
8		Чардаклии	039019	39.19	16.671	16.671	16.671	0
9		Телкикорсу	039044	39.44	262.091	15.9	15.9	0
10		Телкикорсу	039138	39.138	2.614	2.614	2.614	0
11		Чардаклии	041014	41.14	7.743	7.743	7.743	0
12			042001	42.1	3.634	3.634	0	3.634
13		Чардаклии	042004	42.4	349.373	19.1	19.1	0
14		Лозята	050256	50.256	4.962	4.962	0	4.962
					Общо:	**210.367**	**111.328**	**99.039**
1	**Ирник**	Чешмеекенлик	001080	1.8	13.297	13.297	0	13.297
2		Коджаекенлик	004048	4.48	6.851	6.851	0	6.851
3		Коджаекенлик	004050	4.5	27.938	27.938	0	27.938
4		Юртлука	010036	10.36	2.013	2.013	0	2.013
5		Юртлука	010038	10.38	1.358	1.358	0	1.358
6		Юкиенлик	012024	12.24	1.18	1.18	0	1.18
					Общо:	**52.637**	**0**	**52.637**
1	**Искра**	Йениекенлик	001010	1.1	32.924	32.924	0	32.924
2		Кирезлик	001011	1.11	41.956	41.956	0	41.956
3		Йениекенлик	001012	1.12	39.09	39.09	1.5	37.59
4		Йениекенлик	001013	1.13	14.405	8.905	5.2	3.705
5		Дедокору	001019	1.19	87.927	4.6	0	4.6
6		Дедокору	001020	1.2	189.939	27.2	0	27.2
7		Дедокору	001022	1.22	16.77	16.77	0	16.77
8		Куванлъка	001030	1.3	109.38	4	0	4
9		Бошкови ниви	001035	1.35	15.485	15.485	0	15.485
10		Айвълъка	001040	1.4	32.404	7.3	0	4.3
11		Бошкови ниви	001054	1.54	0.947	0.947	0	0.947

12		Айвълъка	001111	1.111	17.161	6.5	0	6.5
13		Бошкови ниви	001115	1.115	18.717	9.5	9.5	0
14		Айвълъка	001176	1.176	145.3	16.5	0	16.5
15		Ченгенеекенлик	001184	1.184	846.3	31.4	31.4	0
16		Кирезлик	001194	1.194	38.175	33	23.9	9.1
17		Къйпунар	001196	1.196	494.8	10.5	10.5	0
18		Бошкови ниви	001236	1.236	22.506	22.506	0	22.506
19		Кирезлик	001240	1.24	25.858	25.858	0	25.858
20		Йениекенлик	001013	1.9906	64.14	6.1	0	6.1
21								3
22		Куванлъка	050020	50.2	2.797	2.797	0	2.797
					Общо:	**373.838**	**82**	**291.838**
1	**Любен**							
2		Коджа къшла	001013	1.13	2.703	2.703	0	2.703
3		Коджа къшла	001014	1.14	11.061	7.1	4.3	2.8
4		Балкаджи	001141	1.141	77.355	9.8	0	9.8
5		З-ще Любен	001197	1.197	352.27	10.7	6.9	3.8
					Общо:	**45.303**	**11.2**	**34.103**
1	**Нова Попина**	Куванлъка	035028	35.28	6.418	6.418	0	6.418
2		Каралмъш	035036	35.36	8.525	8.525	0	8.525
3		Читаръка	035043	35.43	45.15	45.15	0	45.15
4		Читаръка	035044	35.44	2.006	2.006	0	2.006
5		Читаръка	035045	35.45	3.985	3.985	0	3.985
6		Читаръка	035077	35.77	2.061	2.061	0	2.061
7		Малката кория	035083	35.73	3.001	3.001	0	3.001
8		Каралмъш	035032	35.11	167.56	24.1	0	24.1
					Общо:	**95.246**	**0**	**95.246**
1	**Поляна**	Гяурджика	004051	4.51	226.658	226.658	0	226.658
2		Гяурджика	004053	4.53	31.549	31.549	0	31.549
3		Гяурджика	004054	4.54	14.49	14.49	0	14.49
4		Каланджик	005051	5.51	27.555	27.555	0	27.555
5		Големия блок	006046	6.46	121.235	121.235	0	121.235
6		Големия блок	006048	6.48	143.04	143.04	0	143.04
7		До селото	006054	6.54	2.73	2.73	0	2.73
8		Башбонар	007030	7.3	15.166	15.166	0	15.166
9		До селото	007032	7.32	34.974	34.974	26.72	8.158

10		До селото	008043	8.43	83.844	83.844	0	83.844
11		Ортабурун	010014	10.14	195.099	195.099	0	195.099
12		Варианта	020013	20.13	7.885	7.885	0	7.885
13		Варианта	022017	22.17	102.87	102.87	0	102.87
14		Варианта	022018	22.18	30.919	30.919	0	30.919
15		Варианта	024026	24.26	9.912	9.912	0	9.912
16		Бента	028009	28.9	353.525	353.525	0	353.525
17		Каладжик	028013	28.13	7.224	7.224	0	7.224
18		Каладжик	028015	28.15	3.522	3.522	0	3.522
19		До селото	030047	30.47	1.602	1.602	0	1.602
20		До селото	030129	30.129	1.635	1.3	0	1.3
					Общо:	**1415.099**	**26.72**	**1388.283**
1	**Попина**	Мера	029504	29.504	11.152	6.7	6.7	0
2		Дойковии брястове	062013	62.13	7.003	7.003	0	7.003
3		Малкото равнище	067503	67.503	6.613	6.613	0	6.613
4		Дрънче	093296	93.296	2.501	2.501	0	2.501
5		Малкото равнище	095123	95.123	7.63	7.63	0	7.63
6		Малкото равнище	095125	95.125	10.835	10.3	10.3	0
7		Малкото равнище	095126	95.126	26.838	26.838	0	26.838
8		Куини саи	200018	200.18	316.984	12.1	12.1	0
9		Водениците	200033	200.33	252.244	252.244	0	252.244
10		Орешака	200041	200.41	4.306	4.306	0	4.306
11		Розована	200047	200.47	5.433	5.433	0	5.433
12		Калфа	200079	200.79	25.84	15.7	15.7	0
					Общо:	**357.368**	**44.8**	**312.568**
1	**Ситово**	Айвълъка	000029	1.103	556.67	40.3	40.3	0
2		Дурбалий	000040	3.24	87.561	87.561	0	87.561
3		Дурбалий	000098	5.98	87.092	87.092	87.056	0.036
4		Дурбалий	000023	5.123	6.296	6.296	0	6.296
5		Ерека	000106	10.106	334.249	334.249	226.13	108.121
6		Ерека	000138	10.138	97.422	97.422	0	97.422
7		Избаза	000275	10.275	12.277	12.277	0	12.277
8		Ерека	000141	11.141	36.312	36.312	0	36.312
9		Избаза	017404	17.404	5.645	1	1	0
10		Тюркмалез	000107	18.107	78.731	8	0	8
11		Тюркмалез	000154	18.154	51.367	4.1	4.1	0
12		Тюркмалез	000415	18.415	30.006	0.9	0.9	0
13		Тюркмалез	000427	18.427	37.721	3.5	0	3.5
14		Тюркмалез	000416	20.416	30.006	30.006	10	20.006
15		Тюркмалез	000417	20.417	37.502	37.502	0	37.502

16		Тюркмалез	000418	20.418	3.17	3.17	0	3.17
17		Айвълъка	000174	23.174	47.021	47.021	0	47.021
18		Айвълъка	000148	23.148	254.383	84.7	84.7	0
19		Айвълъка	000042	24.242	116.14	116.14	0	116.14
20		Сват кола	000211	37.211	31.205	31.205	0	31.205
21		Сват кола	000220	37.22	78.15	7.4	7.4	0
22		Сват кола	000332	37.332	24.168	24.168	0	24.168
23		Старите лозя	000249	67.249	7.578	7.578	0	7.578
24		Старите лозя	000199	69.199	4.488	4.488	0	4.488
25		Дурбалий	080001	80.1	29.414	29.414	0	29.414
					Общо:	**1141.801**	**461.586**	**680.217**
1	**Слатина**	З-ще Слатина	003077	3.77	0.072	0.072	0	0.072
2		З-ще Слатина	013200	13.2	0.53	0.53	0	0.53
3		З-ще Слатина	025010	25.1	354.997	57	57	0
4		З-ще Слатина	025012	25.12	704.735	6.01	0	6.01
5		З-ще Слатина	025016	25.16	375.315	6.9	0	6.9
6		З-ще Слатина	025035	25.35	332.813	6.7	6.7	0
7		З-ще Слатина	025042	25.42	0.227	0.227	0	0.227
8		З-ще Слатина	025054	25.54	45.804	45.804	0	45.804
					Общо:	**123.243**	**63.7**	**59.543**
1	**Ястребна**	Моргановите места	001023	1.23	29.328	29.328	0	23.328
2		Деветджията	002032	2.32	11.27	11.27	0	11.27
3		Ялтията	004042	4.42	57.029	57.029	0	57.029
4		Ялтията	004044	4.44	51.071	51.071	0	51.071
5		Стопански двор	005070	5.7	12.792	12.792	0	12.792
6		Куритото	005079	5.79	611.644	12.05	0	12.05
7		Куритото	005092	5.92	130.107	1.2	0	1.2
8		Моргановите места	001019	1.19	64.607	39.5	39.5	0
					Общо:	**214.24**	**39.5**	**168.74**