ОБЩИНА СИТОВО

ул. “Трети март”72
7583 Ситово

тел.: 086/88-22-13
e-mail:sitovo@mail.bg

З А П О В Е Д

№ 453

26.09.2025 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 92 и чл. 93 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Ситово, Решение № 87 и Решение № 91 от Протокол № 8 от 25.07.2025г. на Общински съвет Ситово, в предвид Заповед № 373 от 15.08.2025г. за обявяване на търг с явно наддаване за продажба и Протокол № 104 и Протокол № 105 от проведен търг на 25.09.2025г.

О П Р Е Д Е Л Я М:

Д. Г. М. с ЕГН:…… постоянен адрес: обл. Силистра, общ. Ситово, с. Искра, ул. „Добруджа“ № 24, за спечелил търга за продажба на имот – частна общинска собственост:

- **„Урегулиран поземлен имот“** с площ от 777 кв. м. (седемстотин седемдесет и седем квадратни метра)**,** (АЧОС № 2397 от 10.07.2025г. вписан в Агенцията по вписвания – гр. Силистра с вх. рег. № 3467 от 11.07.2025г., дв. вх. рег. № 3456 от 11.07.2025, Акт 183, том IX, дело 2025), находящ се в кв. 10, УПИ № I - 894 съгласно регулационния план на с. Искра, общ. Ситово за предложената от нея цена в размер на 4 670 лева (четири хиляди шестстотин и седемдесет лева) без включено ДДС.

- **„Урегулиран поземлен имот“** с площ от 777 кв. м. (седемстотин седемдесет и седем квадратни метра)**,** (АЧОС № 2398 от 10.07.2025г. вписан в Агенцията по вписвания – гр. Силистра с вх. рег. № 3468 от 11.07.2025г., дв. вх. рег. № 3460 от 11.07.2025, Акт 187, том IX, дело 2029), находящ се в кв. 10, УПИ № XII - 895 съгласно регулационния план на с. Искра, общ. Ситово за предложената от нея цена в размер на 4 670 лева (четири хиляди шестстотин и седемдесет лева) без включено ДДС.

- Купувачът следва да внесе в 14 (четиринадесет) дневен срок от получаване на настоящата заповед следните суми:

1. Сумата от 9 340 лева (девет хиляди триста и четиридесет лева) без включено ДДС или 11 208 лв. (единадесет хиляди двеста и осем лева) с включено ДДС да внесе по банкова сметка в

Интернешънъл Асет Банк – клон гр. Силистра

IBAN:BG83IABG74598423344400,
вид плащане 445600

2. Сумата от 186,80 лева (сто осемдесет и шест лева, 80 стотинки) представляваща 2% местен данък, която да внесе по банковата сметка в

Интернешънъл Асет Банк - клон гр. Силистра

IBAN: BG83IABG74598423344400,

вид плащане 442500.

3. Сумата от 320 лева (триста и двадесет лева) на основание чл. 32, т. 48.1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ситово, която да внесе по банкова сметка в

Интернешънъл Асет Банк – клон гр. Силистра

IBAN: BG83IABG74598423344400,

Вид плащане 448007

Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд – Силистра.

Заповедта да се обяви в сградата на общинска администрация на място, достъпно за всички заинтересовани лица.

Заповедта да се връчи на Гл. Спец. „ОССОП“, Главен счетоводител за изпълнение и на Д. Г. М. за сведение. Договора за продажба на имота да се сключи след заплащане на сумите.

Кмет на Община Ситово: С. А.

ИТ/ИТ