Приложение № 5
към чл. 4, ал. 1
(Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г.,
в сила от 12.02.2016 г.,
изм. и доп., бр. 3 от 2018 г.,
изм., бр. 31 от 2019 г.,
в сила от 12.04.2019 г.,
доп., бр. 67 от 2019 г.,
в сила от 28.08.2019 г.,
бр. 62 от 2022 г.,
в сила от 5.08.2022 г.)

Министерство на Околната Среда и Водите
Регионална инспекция - гр. Русе
Вх. № АО-1314
Получен на 25.02.25

ДО
МИНИСТЪРА НА ОКОЛНАТА
СРЕДА И ВОДИТЕ
или
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ

УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение от
Урал Махмуд Мюмюн, [redacted]
(име, адрес и телефон за контакти) (седалище)

Пълен пощенски адрес:
[redacted]тра
Телефон, факс и ел. поща (e-mail):
[redacted]
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:
Урал Махмуд Мюмюн
Лице за контакти:
Урал Махмуд Мюмюн

УВАЖАЕМИ ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че
Урал Махмуд Мюмюн
има следното инвестиционно предложение:
Спортен риболов на „ЯЗОВИР – НОВА ПОПИНА“, с. Нова Попина, общ. Сотово, обл. Силистра

Характеристика на инвестиционното предложение:
1. Резюме на предложението:
Ново инвестиционно предложение за спортен риболов на „Язовир – Нова Попина“ с цел разширяване на дейността на язовира, поддръжка и опазване на околната среда.
посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)
2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:
Общата използвана площ е 155523 кв.м. Не се очаква необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура.
3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост

от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не е необходимо.

4. Местоположение: *(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълнипроекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащина здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство,очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуващапътна инфраструктура)*

С. Нова Попина, общ. Ситово, поземлен имот с №51901.35.71

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: *(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Не е предвидено използването на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетнии/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват вредни емисии от дейността.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват такива замърсители.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се предвиждат отпадъци.

9. Отпадъчни води: *(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

Не се очакват отпадъчни води.

10. (Доп. - ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.) Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични: *(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Не се очаква да попаднат налични опасни химични вещества в язовира.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.
Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.
Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*
Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето насамостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяванеили по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомителя:
3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.

☐ 5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издаденов електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☐ 6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☐ 7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран п

Дата: 25.02.2025г.
Уведомител: ...
(подпис)

ОБЩИНА СИТОВО
Силистренска област
59 13.03.23 г.

ДО

КМЕТА НА ОБЩИНА СИТОВО

КОПИЕ ДО

КМЕТА НА С. ИСКРА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Урал Махмуд Мюмюн,

[redacted]

ПК:7580

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:
Урал Махмуд Мюмюн

Лице за контакти:
Урал Махмуд Мюмюн

УВАЖАЕМИ Г- Н/ Г-ЖО КМЕТ,

Уведомяваме Ви, че
Урал Махмуд Мюмюн
има следното инвестиционно предложение:
Спортен риболов на „ЯЗОВИР – НОВА ПОПИНА“, с. Нова Попина, общ. Ситово, обл. Силистра.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Ново инвестиционно предложение за спортен риболов на „Язовир – Нова Попина“ с цел разширяване на дейността на язовира, поддръжка и опазване на околната среда.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Общата използвана площ е 155523 кв.м. Не се очаква необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение,необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не е необходимо.

4. Местоположение:*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълнипроекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащина здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство,очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуващапътна инфраструктура)*

с. Нова Попина, общ. Ситово, поземлен имот с №51901.35.71

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Не е предвидено използването на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетнии/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват вредни емисии от дейността.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват такива замърсители.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се предвиждат отпадъци.

9. Отпадъчни води:*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

Не се очакват отпадъчни води.

10. (Доп. – ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.) Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, кактои капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Не се очаква да попаднат налични опасни химични вещества в язовира.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.
Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.
Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*
Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето насамостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):
.....
.....

Прилагам:
1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяванеили по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомителя:
3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издаденов електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 13.03.202[illegible]
Уведомител: ....
(подпис)

Министерство на Околната Среда и Водите
Регионална инспекция - гр. Русе
Вх. № АО-1314-(2)
Получен на 14.03. 2025 г.

ДО

Г-Н ДАУД ИБРЯМ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - РУСЕ

Относно: Получено писмо, изх. № АО – 1314 – (1)/ 28.02.25г. , за констатирани пропуски и неясноти в подаденото уведомление за инвестиционно предложение за организиране на спортен риболов в язовир „Нова Попина" – поземлен имот с идентификатор 51901.35.71 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Нова Попина, общ. Ситово.

УВАЖАЕМИ Г-Н ИБРЯМ,

1. Инвестиционното предложение е свързано със зарибяване на язовир „Нова Попина" със сладководни риби за прясна консумация и спортен риболов, в имот №51901.35.71 по КККР на с. Нова Попина, общ. Ситово, обл. Силистра, с площ 155 523 кв. м. Язовирът е публична общинска собственост на Община Ситово, като за същия е представен договор за наем за срок от 10 години, сключен между Община Ситово (наемодател) и Урал Махмуд Мюмюн (наемател), считано от 01.11.24г. В настоящото инвестиционно предложение не се предвиждат СМР дейности. Зарибяване на язовира ще се извършва от фирми производители.
2. По отношение на задължението по чл. 95, ал.1 от ЗООС за обявяване на ИП на обществеността е подадено уведомление към компетентен орган (Община Ситово и Кметство с. Искра) и е залепена обява на обществено място за информация на населението.
3. Планират се направа на стоянки и заслони по брега на язовира. Електроснабдяване на обекта няма и не се предвижда. За питейни нужди ще се доставя бутилирана минерална вода. Ще се поставят и контейнери за отпадъци от храна и напитки.
4. Предвижда се развъждане през пролетта на следните видове риба: шаран, амур и толстолоб. Планира се рибата в язовира да се храни със зърнени фуражи, които са с добра хранителна стойност от лицензирани български производители.

С уважение: [redacted]

ДВР 5662/2024г.

Служба по вписванията гр. Силистра
Вх. рег. № 5680 / 12-12 2024 г.
Акт № 243 том V к-л дело № 2967 /2024 г.
Партидна книга: том ____ стр. ____
Имотна партида ____
д.т. 62.70 кв. № 7388 / 12-12 2024 г.
Съдия по вписванията

ДОГОВОР ЗА НАЕМ

№ 271 /2024 год.

Днес, 20.11.2024 г. година в с. Ситово, област Силистра, между д

1. НАЕМОДАТЕЛ: ОБЩИНА СИТОВО, ЕИК по БУЛСТАТ: 000565544 със седалище и адрес на управление: с. Ситово, ул. „Трети Март“, № 72, представлявана от Кмета - Сезгин Басри Алиибрям и Величка Стефанова Инджова – Главен счетоводител, от една страна

и

2. НАЕМАТЕЛ: УРАЛ МАХМУД МЮМЮН с ЕГН: [redacted] общ. Ситово, ул. [redacted] 26 от друга страна,

[redacted] основание Заповед № 900 от 18.10.2024 година на кмета на Община Ситово и проведен търг на 14.10.2024 г. явно наддаване за отдаване под наем на имоти - общинска собственост за срок от 10 /десет/ години и съгласно протокол № 102 се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя на НАЕМАТЕЛЯ под наем следния недвижим имот, представляващ: - **„ЯЗОВИР – НОВА ПОПИНА“ – с площ 155,523 дка., идентификатор № 51901.35.71** по КККР на с. Нова Попина, общ. Ситово при граници: 51901.13.102, 51901.13.13, 51901.13.14, 51901.35.68, 51901.35.70, 51901.35.76, 51901.42.3

Чл. 2. Имотът по предходния член се предава от НАЕМОДАТЕЛЯ на НАЕМАТЕЛЯ с приемно - предавателен протокол (Приложение №1), подписан от страните или техни упълномощени представители.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 3. Настоящият договор се сключва **за срок от 10 /десет/ години, считано от 01.11.2024 год.**

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. Месечната наемна цена се определя в размер на **520,00 лева** /петстотин и двадесет лева / **лева без ДДС** или **624,00 лева** /шестстотин двадесет и четири лева / **с ДДС.** Плащането се извършва ежемесечно до 30 – то число на текущия месец в касата на Общинска администрация - Ситово.

Чл. 5. При неизпълнение на задължението си по т.4 НАЕМАТЕЛЯТ дължи законна лихва от деня на забавата.

Чл. 6. При забава повече от месец, НАЕМАТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на удвоената законна лихва за периода на забавата до окончателното плащане.

Чл. 7. Когато се извършват частични закъснели плащания, които не са достатъчни да покрият цялото задължение, погасяват се най - напред неустойките, след това лихвите и накрая главницата.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМОДАТЕЛЯ

Чл. 8. Да предаде на наемателя имота във вид, конкретно описан в протокола - опис по т.2 от настоящия договор.

Чл. 9 Да осигури на наемателя свободен достъп и спокойно ползване на имота, предмет на договора, през целия договорен период.

Чл. 10. Да заплаща разходите, необходими за извършването на основен ремонт, без който е невъзможно нормалното ползване на имота и ако са извършени с изрично писмено съгласие.

Чл. 11. Да не отдава под наем на други наематели преди прекратяване на настоящия договор, освен в случаите предвидени в специални норми и при условията, цитирани в съответния закон.

Чл. 12. Да упражнява контрол по отношение ползването на имота по предназначението му.

Чл. 13. При прекратяване на договора да приеме обекта в състояние, годно за експлоатация.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМАТЕЛЯ

Чл. 14. Да ползва имота съобразно правилата за техническата експлоатация, санитарно-хигиенните, противопожарните и др. изисквания за стопанисване.

Чл. 15. Да заплаща такса за битови отпадъци в съответствие с чл.64, ал.2 от Закон за местни данъци и такси.

Чл. 16. Да осигурява на наемодателя достъп до наетия имот за извършване на проверки по стопанисването

Чл. 17. Да договаря и заплаща пряко на съответните фирми и служби таксите за ползване на вода, ел.енергия, телефон и др. Разходи по текущото поддържане и експлоатация на имота.

Чл. 18. При налагащ се основен ремонт да уведоми предварително и писмено наемодателя с оглед изготвяне на допълнително писмено споразумение. В тези случаи последният не дължи на наемателя разходите по извършения ремонт, доказани с надлежни писмени документи.

Чл. 19. Да не извършва пренаемане, преотстъпва за ползване или ползва съвместно по договор с трети лица наетия имот.

Чл. 20. Да не променя предназначението на предоставения му под наем помещение.

Чл. 21. Да уведомява незабавно писмено наемодателя за извършени увреждания на имота. За щетите се съставя двустранен констативен протокол.

Чл. 22. При прекратяване действието на договора да върне на наемодателя по протокола - опис по т. 2 наетия имот в състояние, годно за ползване, като се вземе предвид нормалното изхабяване. При установяване на липси да възстанови липсващите вещи с равностойни или заплати двукратния размер на пазарната им стойност.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл. 23. Настоящия договор се прекратява:

а/ с изтичане на срока;

б/ по взаимно съгласие на двете страни

в/ поради не плащане на наемната цена за повече от един месец или поради системното не плащане в срок;

г/ поради извършване на ново строителство, надстрояване или пристрояване, разрешени по условения ред, когато се засягат ползваните помещения;

д/ поради лошо стопанисване;

е/ с едномесечно предизвестие - при сключване на приватизационна сделка;

ж/ когато в процеса на изпълнение на договора се окаже, че наемателят не отговаря на условията на НАРЕДБА за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от общински съвет;

з/ при неизпълнение на други задължения, поети с настоящия договор.

VI. ДРУГИ УСЛОВИЯ:

Чл. 24. Извършените без писменото съгласие на наемодателя преустройства в имота са за сметка на наемателя и след прекратяването на договора той няма право да ги демонтира и да претендира стойността им.

Чл. 25. За неуредените изрично в договора въпроси се прилагат съответните разпоредби на Закон за общинската собственост, Закон за задълженията и договорите и други действащи нормативни актове.

Чл. 26. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали относно неговото изпълнение по взаимно споразумение, а когато това се окаже невъзможно - по съдебен ред.

Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра - един за Служба по вписванията при РС – Силистра, два за НАЕМОДАТЕЛЯ и един за НАЕМАТЕЛЯ.

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1.Заповед. 2.Фактура 3.Приемо-предавателен протокол. 4.Скица.

ОБЩИНА СИЛИСТРА КМЕТ

НАЕМОДАТ

Заличено на основание чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД

НАЕМАТ

Заличено на основание чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД

СЪГЛАСУВ

Юрист:.....

/Ирена

Финансов кон

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № АО-1314-(1)
Русе, 28.02.2025

ДО
Г-Н УРАЛ МАХМУД МЮМЮН

Относно: Постъпило в РИОСВ–Русе уведомление за инвестиционно предложение, Вх. № АО-1314/25.02.2025 г., за организиране на спортен риболов в язовир „Нова Попина“ – поземлен имот с идентификатор 51901.35.71 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Нова Попина, общ. Ситово

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЮМЮН,

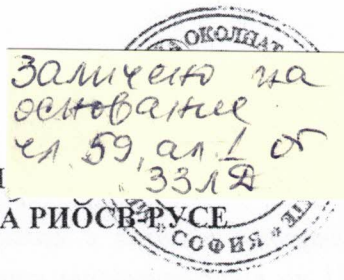
Съгласно внесеното уведомление за инвестиционно предложение /ИП/, планирате да осъществявате дейност за организиране на спортен риболов в язовир „Нова Попина“, който представлява поземлен имот с идентификатор 51901.35.71 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Нова Попина.

При прегледа на така подаденото уведомление се констатираха определени пропуски и неясноти, предвид което документацията е недостатъчна за продължаване на процедурата и мотивиран отговор от страна на РИОСВ-Русе. В тази връзка и на основание чл. 5, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ изисквам документацията да се допълни в следните аспекти:

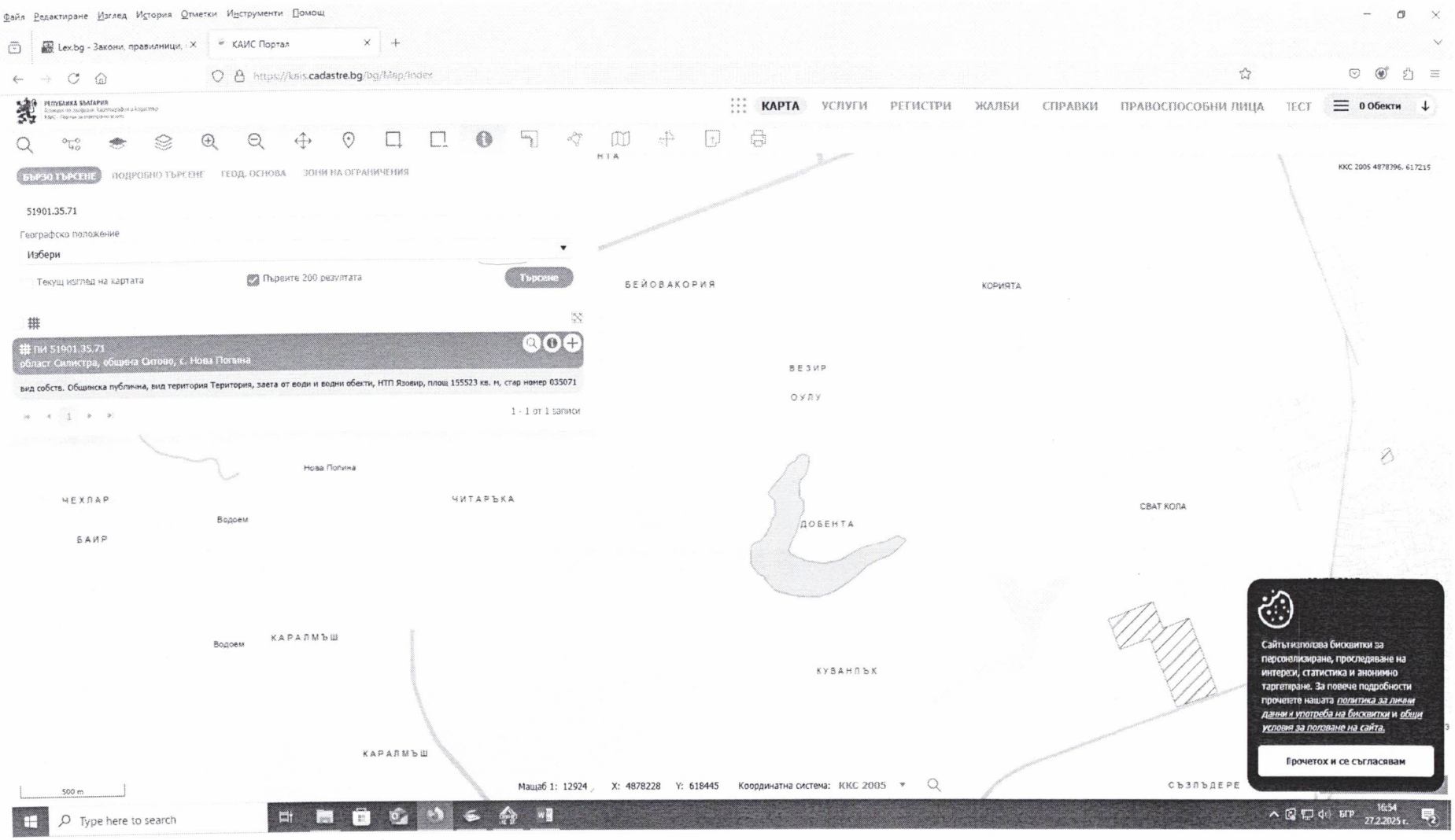
1. Разглежданият язовир е общинска публична собственост и не е ясно какви права притежавате върху имота, към момента на подаване на уведомлението. В този смисъл, не сте доказали права върху този имот за осъществяване на ИП, т.е. доказателства, че отговаряте на дефиницията за „Възложител на инвестиционно предложение“ по смисъла на т. 20 от §1 на Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/;
2. По отношение на задължението Ви по чл. 95, ал. 1 от ЗООС за обявяване на ИП на обществеността, не е ясно дали е направено същото - на интернет страницата си, ако има такава, чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин;

3. Да се изясни планират ли се допълнителни съпътстващи дейности, като направа на стоянки, поставяне на бунгала, заслони и други;
4. Да се изясни какви видове риба ще развъждате и технологията на хранене/угояване на рибата.

Определям срок до 7 дни, от получаване на настоящото писмо, за предоставяне на изисканата допълнителна информация. В случай, че определения срок не бъде спазен, процедурата започнала по реда на Глава втора от Наредбата за ОВОС ще бъде прекратена.



ДАУД ИБРЯМ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ


Файл Редактиране Изглед История Отметки Инструменти Помощ
Lex.bg - Закони, правилници,
КАИС Портал
https://kais.cadastre.bg/bg/Map/Index
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАРТА
УСЛУГИ
РЕГИСТРИ
ЖАЛБИ
СПРАВКИ
ПРАВОСПОСОБНИ ЛИЦА
ТЕСТ
0 Обекти
НТА
БЪРЗО ТЪРСЕНЕ
ПОДРОБНО ТЪРСЕНЕ
ГЕОД. ОСНОВА
ЗОНИ НА ОГРАНИЧЕНИЯ
ККС 2005 4878396. 617215
51901.35.71
Географско положение
Избери
Текущ изглед на картата
Първите 200 резултата
Търсене
БЕЙОВАКОРИЯ
КОРИЯТА
ПИ 51901.35.71
област Силистра, община Ситово, с. Нова Попина
вид собств. Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Язовир, площ 155523 кв. м, стар номер 035071
1 - 1 от 1 записи
ВЕЗИР
ОУЛУ
Нова Попина
ЧЕХЛАР
ЧИТАРЪКА
СВАТ КОЛА
Водоем
БАИР
ДОБЕНТА
Водоем
КАРАЛМЪШ
КУБАНЛЪК
КАРАЛМЪШ
СЪЗЛЪДЕРЕ
500 m
Мащаб 1: 12924
X: 4878228
Y: 618445
Координатна система: ККС 2005
Сайтът използва бисквитки за персонализиране, проследяване на интереси, статистика и анонимно таргетиране. За повече подробности прочетете нашата политика за лични данни и употреба на бисквитки и общи условия за ползване на сайта.
Прочетох и се съгласявам
Type here to search
БГР
16:54
27.2.2025 г.

ОБЩИНА СИТОВО
Силистренска област
КМЕТСТВО с. ИСКРА
Изх.№ 60 13.03.25 г.

О Б Я В А

От УРАЛ МАХМУД МЮМЮН

На основание чл. 4,ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС (ДВ, бр.25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.)

У В Е Д О М Я В А М Е

Всички заинтересовани физически и юридически лица, че имаме инвестиционно предложение “ Спортен риболов на Язовир Нова Попина”.
Всички, които желаят да изразят мнения и становища могат да го направят писмено в община Ситово, кметство с. Искра или в РИОСВ - Русе, “Придунавски булевард”, № 20, пощенски код 7000.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-282972-18.02.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **51901.35.71**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Нова Попина**, общ. **Ситово**, обл. **Силистра**, одобрени със **Заповед №РД-18-1207/04.06.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Площ: **155523 кв.м**

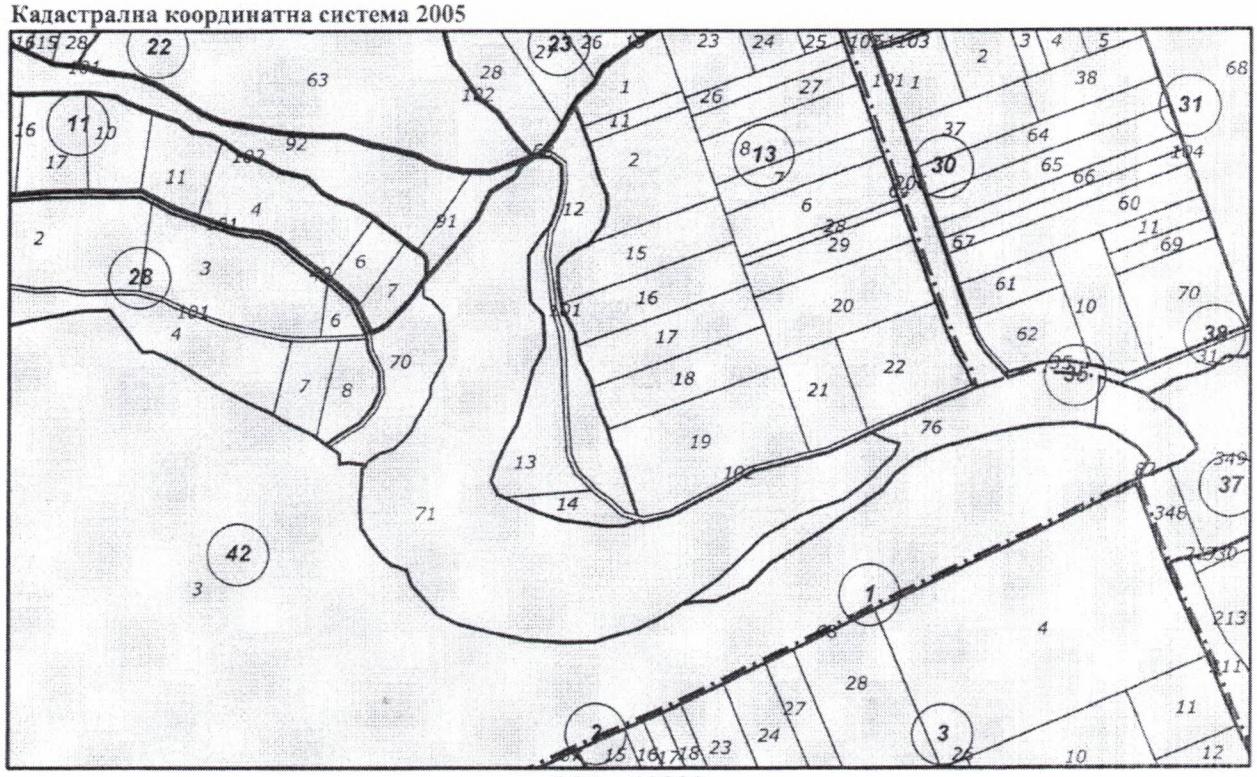
Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **Язовир**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **035071**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 10000

Съседи: **51901.42.3, 51901.35.76, 51901.13.14, 51901.35.68, 51901.13.102, 51901.13.13, 51901.35.70**

Собственици по данни от КРНИ:

Скица **№15-282972-18.02.2025 г.**,
издадена въз основа на
Заявление **№01-134689-18.02.2025 г.**
Код за достъп: **8b6674317790**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: Ирена Тодорова
Дата: 18.02.25 г. Подп

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

000565544, ОБЩИНА СИТОВО
площ 155467 кв. м от правото на собственост
Няма документ за собственост

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: Ирена Тодорова
Дата: 18.02.25 Подпис:

Скица **№15-282972-18.02.2025 г.**,
издадена въз основа на
Заявление **№01-134689-18.02.2025 г.**
Код за достъп: **8b6674317790**

CN=eng. Milen Dimiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
18.02.2025 10:27:55