ОБЩИНА **СИТОВО**

ул. "Трети март"72
7583 Ситово

тел.: 086/88-22-13
e-mail:sitovo@mail.bg

Община СИТОВО Силистренска област
регистрационен индекс дата
08-00-419(1) 11.2024г.
Срок за изпълнение: .....

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –
СИТОВО

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ СЕЗГИН АЛИИБРЯМ – КМЕТ НА ОБЩИНА СИТОВО

ОТНОСНО: Учредяване право на ползване за устройване на 60 броя пчелни семейства върху част от общински поземлен имот № 14547.99.7 в землището на с. Гарван за срок от 10 /десет/ години

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ!

В община Ситово е постъпило заявление с вх. № 94-С-294 от 18.11.2024г. от Светослав Георгиев, за учредяване на право на ползване върху част от общински поземлен имот с идентификатор № 14547.99.7 с площ от 600 кв. м. /шестстотин квадратни метра/ целият с площ 107,951 дка. /сто и седем, деветстотин петдесет и един декара/, находящ се в местността „Старец", с. Гарван, с начин на трайно ползване „Пасище", за устройване на 60 броя пчелни семейства за срок от 10 години. Пчелина е регистриран с Удостоверение за регистрация на животновъден обект № 7590-0081

Съгласно чл. 37п, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „За устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства, на собственици на пчелини, регистрирани по реда на чл. 8 от Закона за пчеларството, може да се учреди право на ползване върху пасища, мери и ливади от държавния и общински поземлен фонд. Правото на ползване се учредява върху свободни маломерни имоти или части от тях, които се определят със ситуационна скица, като се спазват изискванията на Закона за пчеларството. Правото на ползване се учредява без провеждане на търг или конкурс, по пазарни цени определени от независим оценител".

Изготвената пазарна оценка на правото на ползване от независим оценител е в размер на 39,00 лева/дка. /тридесет и девет лева/ за година. В изпълнение на чл. 37п, ал. 7, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, г-н Георгиев е уведомен за изготвената пазарна оценка от независим оценител и е изразил писмено своето съгласие.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински Съвет – Ситово да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 37п, ал. 1, ал. 4 от Закона за собствеността на ползването на земеделските земи, чл.11, ал.2, чл. 12 от Закона за пчеларството

1. Дава съгласие за учредяване без търг или конкурс на възмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 /десет/ години на г-н Светослав Георгиев в северната част видно от скица № 15-1178361 от 18.11.2024г. на поземлен имот с идентификатор № 14547.99.7 с площ от 600 кв. м. /шестстотин квадратни метра/, съгласно ситуационна скица, като се спазват изискванията на Закона за пчеларството, която е неразделна част от решението целият с площ 107.951 /сто и седем, деветстотин петдесет и един декара/, находящ се в местността „Старец“, с. Гарван, общ. Ситово с начин на трайно ползване „Пасище“ на цена: 39,00лв./дка./тридесет и девет лева/ годишен наем. За имота е съставен АОС № 740 от 09.08.2021г. за публична общинска собственост вписан в Служба по вписванията гр. Силистра с вх. рег. № 4701 от 10.08.2021г., Акт 115, том XI, дело 3004.

2. Ситуационната скицата е неразделна част от настоящото решение

3. Възлага на Кмета на Община Ситово да предприеме действия за учредяване правото на ползване.

Приложение: АОС № 740 от 09.08.2021г.; Удостоверение за данъчна оценка; Доклад от пазарна оценка; Скица;

Внася:
Сезгин Алиибрям –
Кмет на Община Ситово

ит/ит